

KULTUR OCH FRITID
Resultatenhetschef Sport och förening
Jenny Holmberg

KULTUR- OCH
FRITIDSNÄMNDEN
2022-03-24

Vallatorps gymnastiksal – utredning av framtida lokalanvändning

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att ge kultur- och fritidschefen i uppdrag att utreda framtida nyttjande av Vallatorps gymnastiksal, under förutsättning att genomförandebeslut fattas avseende uppförande av motorikhall dit nuvarande verksamhet planeras flyttas.

Sammanfattning

Förutsatt att genomförandebeslut fattas avseende uppförande av motorikhall kommer Täby Gymnastikförenings verksamhet, som bedrivs i bland annat Vallatorps gymnastiksal, att övergå till den nya motorikhallen.

Nyttjandet av Vallatorps gymnastiksal regleras idag genom hyresavtal mellan kommunens fastighetsavdelning och Täby Gymnastikförening. Kommunen kommer att säga upp hyresavtalet när gymnastikföreningen får tillträde till motorikhallen.

Eftersom befintligt hyresavtal planeras upphöra finns behov att utreda förutsättningar kring framtida nyttjande av gymnastiksalen. Kultur- och fritidsnämnden föreslås därför ge kultur- och fritidschefen i uppdrag att utreda det framtida nyttjandet av hallen.

Kostnader för utredningen kommer att hanteras inom ramen för kultur- och fritidsnämndens beslutade budget.

Ärendet

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 20 mars 2018, §19, att föreslå kommunstyrelsen besluta om att ta fram förstudie och placering avseende en motorikhall i Täby. Den 27 april 2021, § 34, beslutade kultur- och fritidsnämnden att ett fortsatt behov av en motorikhall kvarstår. Kultur- och fritidsnämnden beslutade även att för det fall projektet inte genomförs kommer nedlagda kostnader att bäras av kultur- och fritidsnämndens investeringsbudget. Bedömd kostnad för programskedet inklusive hittills nedlagda kostnader är cirka 2 mnkr. Förutsatt att genomförandebeslut fattas avseende uppförande av motorikhall kommer Täby Gymnastikförenings verksamhet, som bedrivs i bland annat Vallatorps gymnastiksal, att övergå till den nya motorikhallen.

Nyttjandet av Vallatorps gymnastiksal regleras idag genom hyresavtal mellan kommunens fastighetsavdelning och Täby Gymnastikförening. Kommunen kommer att säga upp hyresavtalet när gymnastikföreningen får tillträde till motorikhallen. Nytt hyresavtal för Vallatorps gymnastiksal kommer istället att upprättas med verksamhetsområde kultur och fritid som hyresgäst, utifrån dess ansvar för korttidsuthyrning av lokaler i kommunen.

Eftersom befintligt hyresavtal planeras upphöra finns behov att utreda förutsättningar kring framtida nyttjande av gymnastiksalen. Kultur- och fritidsnämnden föreslås därför ge kultur- och fritidschefen i uppdrag att utreda det framtida nyttjandet av hallen.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnader för utredningen kommer att hanteras inom ramen för kultur- och fritidsnämndens beslutade budget.

Niklas Roos af Hjelmsäter
Kultur och fritidschef

Jenny Holmberg
Resultatenhetschef Sport och förening

Expedieras

Resultatenhetschef Sport och förening Jenny Holmberg